

### Notárska zápisnica

napísaná dňa 25.01.2016, slovom dvadsiateho piateho januára dvetisíc šestnást, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou notárkou JUDr. Zorou Chudovou so sídlom notárskeho úradu Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou. -----

-----Dostavili sa dnešného dňa predo mňa notárku JUDr. Zoru Chudovú účastníci právneho úkonu -----

-----Obec Petrovce, so sídlom Petrovce 89, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO: 00332674, zastúpená starostom obce Ing. Miroslavom Bobrikom, rod. Bobrikom [REDACTED] ktorého osobnú totožnosť som zistila z občianskeho preukazu [REDACTED] -predávajúca-----

- kúpivci -----

- kupujúca -----

-----ktorých osobne a menom nepoznám, podľa udania plne spôsobilí na právne úkony, existenciu a oprávnenie konať v mene obce som zistila z menovacieho dekrétu ako aj uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorí ma požiadali, aby som do tejto notárskej zápisnice spísala túto -----

### Kúpnu zmluvu

-----Obec Petrovce, IČO: 00332674 je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti na [REDACTED] kat.úz. Petrovce, parcela registra [REDACTED], okrem iných parc.č. [REDACTED] zastavane plochy a nádvoria výmera [REDACTED] m<sup>2</sup> pod [REDACTED] v celosti, ktorá parcela č. [REDACTED] bola zmeraná geometrickým plánom vyhotoviteľom Marián Urban - geodetické práce Sečovská Polianka 101, 094 14 Vranov nad Topľou, IČO : 10806881-35/2015 zo dňa 11.6.2015, z ktorej parcely bola oddelená časť parcely a to parc.č. [REDACTED] zast. pl. výmera [REDACTED] m<sup>2</sup>. -----

-----Poznamenáva sa, že ostatné parcely registra [REDACTED] na LV č. [REDACTED] kat.úz. Petrovce nie sú predmetom tohto prevodu -----

-----Obec Petrovce, IČO: 00332674 ako predávajúca odpredáva týmto nehnuteľnosť a to novovytvorenú parc.č. [REDACTED] zast. pl. výmera [REDACTED] m<sup>2</sup> kat.úz. Petrovce v celosti kupujúcim [REDACTED] za kúpnu cenu 21,00,-EUR, slovom dvadsať jeden eur, ktorá kúpna cena bude vyplatená v hotovosti dnešným dňom do pokladne Obecného úradu v Petrovciach. -----

-----Obecné zastupiteľstvo v Petrovciach uznesením č. [REDACTED] zo dňa [REDACTED] na svojom zastupiteľstve schválilo odpredaj časti parcely č. [REDACTED] kat.úz. Petrovce pre [REDACTED] a uznesením č. [REDACTED] zo dňa [REDACTED] stanovilo cenu za odpredaj. -----

-----Obec Petrovce IČO : 00332674 zastúpená starostom Ing. Miroslavom Bobrikom, ako predávajúca odpredáva týmto novovytvorenú parc.č. [REDACTED] zast. pl. výmera [REDACTED] m<sup>2</sup> bez -----

Strana druhá

akýchkoľvek tiarch a záväzkov.

ako kupujúci,  
odkupujú novovytvorenú parc.č. [redacted] kat.úz. Petrovce do bezpodielového spoluvlastníctva

-----Účastníci vyhlásili, že stav nehnuteľnosti im je známy.-----

-----Účastníci súčasne vyhlasujú, že nakoľko ide o odplatný právny úkon, boli notárkou oboznámení s platobnými podmienkami uvedenými v zmluve.-----

-----Všetky poplatky spojené s týmto právnym úkonom zaplatia účastníci podľa vyhlášky č. 31/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov.-----

-----Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú JUDr. Zoru Chudovú, notárku, so sídlom Dobrianskeho 1498, Vranov nad Topľou na zastupovanie v katastrálnom konaní pred Okresným úradom Vranov nad Topľou katastrálnym odborom, ako aj na prípadnú opravu chýb v písaní, v počítaní a iných zrejmých nesprávnosti.-----

-----Účastníci zmluvy herú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy sa nadobúda dňom povolenia vkladu na príslušnom Okresnom úrade katastrálnom odbore. Vklad vlastníckeho práva vykoná Okresný úrad Vranov nad Topľou katastrálny odbor rozhodnutím o povolení vkladu. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu. Účinnosť tejto zmluvy nastáva nasledujúci deň po zverejnení obcou Petrovce a následne jej vkladom na okresnom úrade Vranov nad Topľou katastrálnom odbore.-----

-----Osvedčený odpis tejto notárskej zápisnice bude vydaný pre Okresný úrad Vranov nad Topľou katastrálny odbor.-----

-----O tomto bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom úkonu prečítaná, nimi schválená a podpísaná dňa 25.01.2016, slovom dvadsiateho prvého januára dvetisíc šesťnásť, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou.-----

-----Účastníci:

[redacted] v.r.

[redacted] v.r.

ISODRIK v.r. podlhovastá pečiatka s textom

OBEC PETROVCE

OBECNÝ ÚRAD

094 31 PETROVCE

JUDr. Zora Chudová v.r.

notárka.

-----Odtlačok úradnej pečiatky so štátnym znakom Slovenskej republiky a textom: JUDr. Zora Chudová, notár, I, Vranov nad Topľou.-----

-----Osvedčujem, že tento mnou vyhotovený osvedčený odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s prvopisom uschovaným na Notárskom úrade JUDr. Zory Chudovej, notárky so sídlom Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou, v Zbierke notárskych zápisníc pod č. N 8/2016, Nz2151/2016.-----

-----Vo Vranove nad Topľou, dňa 25.01.2016 dvadsiateho piateho januára dvetisícšesťnásť.-----