

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb Občianskeho zákonníka  
/ ďalej len „zmluva“ /

medzi účastníkmi:

### Povinný z vecného bremena:

meno a priezvisko:

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

### Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Obec Petrovce**

Sídlo: Petrovce 89, 094 31 Hanušovce nad Topľou

IČO: 00 332 674

Konajúce prostredníctvom: Ing. Miroslav Bobrik, starosta

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena alebo Obec Petrovce“)

všetci účastníci sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto

**zmluvu:**

### **Článok I**

1. Dňa 25.05.2015 bola medzi oprávneným z vecného bremena ako budúcim oprávneným a povinným z vecného bremena ako budúcim povinným uzatvorená zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej ako „zmluva o budúcej zmluve“). Z dôvodov splnenia podmienok stanovených v zmluve o budúcej zmluve uzatvárajú účastníci tejto zmluvy nasledovnú zmluvu:

2. Povinný z vecného bremena týmto vyhlasujú, že je výlučným vlastníkom (spoluvlastnícky podiel 1/1 celku) nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Petrovce**, toho času zapísanej na [redacted] ako:  
- parcela registr. [redacted] o výmere [redacted] m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,

### **Článok II.**

1. Povinný z vecného bremena týmto **zriaďuje** na nehnuteľnosti popísanej v článku I tejto zmluvy časovo neobmedzené a odplatné vecné bremeno spočívajúce v **práve oprávneného z vecného bremena:**

- zriadiť a uložiť vodovodnú stavbu „Kanalizácia a ČOV Petrovce“ (ďalej ako „stavba“), v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoviteľa Ing. Eva Uhorščáková, IČO: 43 345 247, č. 43 345 247-02/2017, autorizačne overený dňa 10.01.2017 Ing. Ľubomírom Perejdom, úradne

overený dňa 26.01.2017 Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod G1 11/2017, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy,

- práve vstupovať a prechádzať peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami po nehnuteľnosti popísanej v článku I zmluvy, za účelom prevádzkovania, udržiavania, opravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia alebo akejkoľvek inej stavebnej úpravy stavby.

2. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli na odplate za zriadené vecné bremeno vo výške 100,- € ročne, za každý rok trvania vecného bremena.

3. Oprávnený z vecného bremena toto vecné bremeno **prijíma**.

### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena týmto **splnomocňuje** oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností uvedených v tejto zmluve prípadne návrhu na vklad vecného bremena, na všetky právne úkony v konaní pred Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, okrem prevzatia akýchkoľvek písomností týkajúcich sa tohto konania, vrátane rozhodnutia o povolení vkladu.

2. Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí toho, že vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastanú povolením vkladu do katastra nehnuteľností, ktorým sa povolí vklad vecného bremena popísaného v článku II tejto zmluvy.

3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, katastrálny odbor podá ktorýkoľvek účastník tejto zmluvy.

4. Táto zmluva sa uzatvára v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. 2 rovnopisy budú predložené na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, katastrálny odbor za účelom vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

5. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si túto zmluvu riadne prečítali, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, zrozumiteľne a dostatočne určito, vyhlasujú, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju po prečítaní zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.

6. V súlade s § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto zmluva je povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

#### Povinný z vecného bremena:

[Redacted signature area]

OBEC PETROVCE

Podľa  
podpis: [Redacted]

.....

doklad  
pred ob[Redacted]

Obecný úrad v Petrovci

Dňa 30.5.2017 .....  
podpis osvedčujúceho o

