

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb Občianskeho zákonníka  
/ ďalej len „zmluva“ /

medzi účastníkmi:

### Povinní z vecného bremena:

meno a priezvisko:

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

(ďalej ako „povinný z vecného bremena v 1. rade alebo Marián Gdovin“)

meno a priezvisko:

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvale bytom:

(ďalej ako „povinná z vecného bremena v 2. rade alebo Beáta Gdovinová“)

(ďalej spolu ako „povinní z vecného bremena“)

### Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Obec Petrovce**

Sídlo: Petrovce 89, 094 31 Petrovce

IČO: 00 332 674

Konajúc prostredníctvom: Ing. Miroslav Bobrik, starosta

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena alebo Obec Petrovce“)

všetci účastníci sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto

**zmluvu:**

### **Článok I**

1. Dňa 06.08.2014 bola medzi oprávneným z vecného bremena ako budúcim oprávneným a povinnými z vecného bremena ako budúcimi povinnými uzatvorená zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej ako „zmluva o budúcej zmluve“). Z dôvodov splnenia podmienok stanovených v zmluve o budúcej zmluve uzatvárajú účastníci tejto zmluvy nasledovnú zmluvu:

2. Povinní z vecného bremena týmto vyhlasujú, že v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (spoluvlastnícky podiel 1/1 celku) sú nasledovné nehnuteľností nachádzajúce sa v katastrálnom území **Petrovce**, toho času zapísané na LV č. [redacted] ako:

- parcela registra C KN č. [redacted] o výmere [redacted] zastavané plochy a nádvorí,
- parcela registra C KN č. [redacted] o výmere [redacted] zastavané plochy a nádvorí.

## Článok II.

1. Povinní z vecného bremena týmto **zriaďujú** na nehnuteľnostiach popísaných v článku I tejto zmluvy časovo neobmedzené a odplátne vecné bremeno spočívajúce **v práve oprávneného z vecného bremena:**

- zriadiť a uložiť vodovodnú stavbu „Kanalizácia a ČOV Petrovce“ resp. jej časť prislúchajúcu čerpacej stanici (ďalej ako „stavba“), v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoviteľa Ing. Eva Uhorščáková, IČO: 43 345 247, č. 43 345 247-03/2017, autorizačne overený dňa 10.01.2017 Ing. Ľubomírom Perejdom, úradne overený dňa 26.01.2017 Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom pod G1 10/2017, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy,

- práve vstupovať a prechádzať peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami po nehnuteľnostiach popísaných v článku I zmluvy, za účelom prevádzkovania, udržiavania, opravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia alebo akejkoľvek inej stavebnej úpravy stavbu.

2. Povinní z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli na odplate za zriadené vecné bremeno vo výške 100,- € ročne, za každý rok trvania vecného bremena.

3. Oprávnený z vecného bremena toto vecné bremeno **prijíma**.

## Článok III.

### Záverečné ustanovenia

1. Povinní z vecného bremena týmto **splnomocňujú** oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností uvedených v tejto zmluve prípadne návrhu na vklad vecného bremena, na všetky právne úkony v konaní pred Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, okrem prevzatia akýchkoľvek písomností týkajúcich sa tohto konania, vrátane rozhodnutia o povolení vkladu.

2. Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí toho, že vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastanú povolením vkladu do katastra nehnuteľností, ktorým sa povolí vklad vecného bremena popísaného v článku II tejto zmluvy.

3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, katastrálny odbor podá ktorýkoľvek účastník tejto zmluvy.

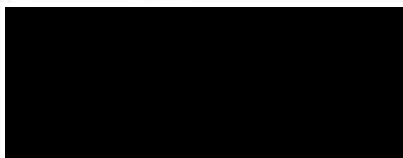
4. Táto zmluva sa uzatvára v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. 2 rovnopisy budú predložené na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, katastrálny odbor za účelom vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

5. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si túto zmluvu riadne prečítali, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, zrozumiteľne a dostatočne určito, vyhlasujú, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju po prečítaní zmluvnej strany vlastnoručne podpisujú.

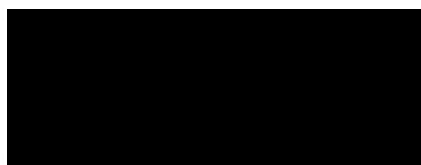
6. V súlade s § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto zmluva je povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

**Povinní z vecného bremena:**

V PETROVCIACH dňa 31.8.2017

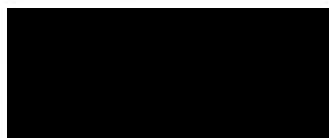
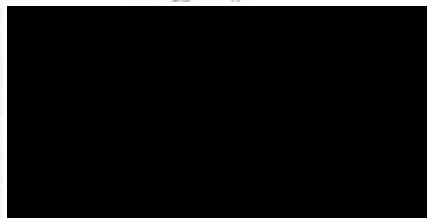


V PETROVCIACH dňa 31.8.2017



**Oprávnený z vecného bremena:**

V PETROVCIACH dňa 31.8.2017



Príloha: Geometrický plán č. 43 345 247-03/2017

