

Zmluva o dielo č.23112018
na vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie
uzatvorená podľa Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Petrovce
sídlo: Obecný úrad Petrovce, Petrovce 89, 094 31 Hanušovce nad Topľou
štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Bobrik, starosta obce
IČO: 00 332 674
DIČ: 2020630315
mobil: 0901 919 955
e-mail: obecpetrovce@stonline.sk
(ďalej len objednávateľ)

a

2. Zhotoviteľ: **Ing. arch. Jozef Bednár, autorizovaný architekt**
sídlo: Mlynská 1350, 09301 Vranov nad Topľou
v zastúpení: Ing. arch. Jozef Bednár
e-mail: bednar@atelier.sk
IČO: 33 269 009
DIČ: 1022394527
mobil: 0903 134 107
bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a. s., p. Vranov nad Topľou
IBAN: SK68 5200 0000 0000 0966 1390
(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- a) zhotoviteľa, že vypracuje pre objednávateľa dielo „**územno-plánovacia dokumentácia: Zmeny a doplnky /ZaD / č.1 územného plánu /ÚPN/ obce Petrovce**“;
 - b) objednávateľa, že vypracované celistvé časti diela prevezme na dohodnutom mieste poskytnutia služby podľa čl. IV. tejto zmluvy a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu podľa čl. V. a čl.VI. tejto zmluvy.
2. Dokumentácia ZaD č.1 ÚPN obce Klokočov bude riešiť zmenu funkčného využitia územia obce v lokalitách:
- a) **Rozostavanú verejnoprospešnú stavbu „Garáže-hasičská zbrojnica“ na parcele CKN č.305/4**
 - b) **Rozšírenie územne rozvojovej lokality s funkciou bývania v rodinných domoch B6 PASTOVNÍK.**
3. Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy dodá zhotoviteľ objednávateľovi v celistvých častiach v postupnosti, členení a rozsahu:
- 2 vyhotovenia dokumentácie ZaD č.1 ÚPN na prerokovanie (2 sady) a v digitálnej forme na CD nosiči;
 - 4 vyhotovenia dokumentácie čistopisu ZaD č.1 ÚPN (4 sady) a v digitálnej forme na CD nosiči.

Čl. III.

Termín plnenia predmetu zmluvy

1. Doba plnenia predmetu zmluvy:
 - vypracovanie dokumentácie ZaD č.1 ÚPN na prerokovanie do 20 pracovných dní od uplynutia doby oznámenia o začatí obstarávania (min. 30 dní od platnosti zmluvy o dielo).
 - vypracovanie dokumentácie čistopisu ZaD č.1 ÚPN do 30 pracovných dní od vyhodnotenia procesu prerokovania odbornou spôsobilou osobou pre obstarávanie územno-plánovacích podkladov a územno-plánovacích dokumentácií.
2. Skutočný termín ukončenia vypracovania dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Petrovce je závislý od procesu prerokovania územno-plánovacej dokumentácie (prípadné nesúhlasné stanoviská musia byť opätovne prerokované a vyhodnotené).

Čl. IV.

Miesto poskytnutia služby

1. Miestom poskytnutia služby je budova Obecného úradu v obce Petrovce.

Čl. V.

Cena predmetu zmluvy

1. Celková cena za vypracovanie diela: **2600,-EUR**
 - Slovom: dvetisícšesťsto EUR
 - Cena je vrátane DPH, zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Čl. VI.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi 2000,- € po odovzdaní vyhotovenia dokumentácie ZaD č.1 ÚPN na prerokovanie do 30 dní od dátumu fakturácie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi 600,- € za ukončenie projekčných prác po odovzdaní čistopisu do 30 dní od dátumu fakturácie.

Čl. VII.

Podmienky odovzdania a prevzatia diela

1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi celistvé časti diela podľa čl. II. a III. tejto zmluvy na mieste poskytnutia služby podľa čl. IV. tejto zmluvy s preberacím protokolom, ktorý bude podkladom pre následnú fakturáciu.
2. Preberací protokol bude potvrdený podpismi objednávateľa a zhotoviteľa alebo nimi poverenými osobami.

Čl. VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy je možné len v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka pri podstatnom porušení zmluvy a realizuje sa písomnou formou.

2. Odstúpenie od zmluvy možno urobiť doručením písomnej výpovede z dôvodov podľa odseku 1. čl. VIII. tejto zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty

1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením predmetu zmluvy sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca – spolupracovníka, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
2. Zmluvná pokuta zhotoviteľa je zníženie ceny za vypracovanie každej celistvej časti diela o 1,0 % za každých 60 dní omeškania.
3. Zmluvná pokuta objednávateľa je zvýšenie ceny za vypracovanie každej celistvej časti diela o 1,0 % za každých 60 dní omeškania úhrady faktúry.

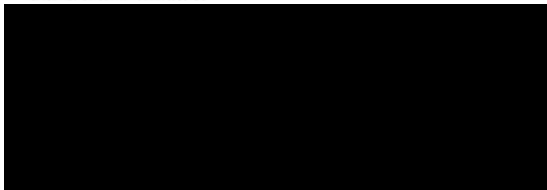
Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a odst.1 Obč. zák).
2. Práva a povinnosti obidvoch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacim predpismi.
3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po 1 vyhotovení.

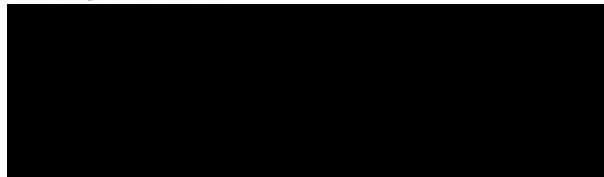
V obci Petrovce: 26.11.2018

Za zhotoviteľa:



Ing. arch. JOZEF DEČNÍK

Za objednávateľa:



Ing. Miroslav Bobrik, starosta obce