

STANOVY

zdzruzenia ucastnikov jednoduchych pozemkovych uprav v casti katastralneho uzemia Petrovce

Článok I.

Názov: Zdzruzenie ucastnikov jednoduchych pozemkovych uprav Petrovce
Číslo zdzruzenia ucastnikov: 2/2018
Sídlo: Obecný úrad, Petrovce 89, 094 31 Hanušovce nad Topľou

Článok II.

1) Zdzruzenie ucastnikov jednoduchych pozemkovych uprav Petrovce (ďalej len „zdzruzenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Zdzruzenie sa podľa zákona ustanovilo na ustanovujúcom zhromaždení (ďalej len „Ustanovujúce zhromaždenie“) ucastnikov jednoduchych pozemkovych uprav (ďalej len „JPÚ“) vykonávaných v časti katastralneho uzemia Petrovce (ustanovujúci členovia). V zmysle zákona zdzruzenie tvoria všetci ucastníci JPÚ.

Článok III.

1) Zdzruzenie najmä:

a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu JPÚ a postupu jeho vykonania, najmä: ocenenia pozemkov, vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z registra pôvodného stavu a výpisu z rozdeľovacieho plánu

b) predkladá námietky správne mu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

c) prostredníctvom predstavenstva zdzruzenia zastupuje ucastnikov pozemkovych uprav pri doručovaní:

- schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona
- všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode JPÚ podľa § 10 ods. 4 zákona
- zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona
- projektu JPÚ vo forme rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona

Článok IV.

1) Najvyšším orgánom zdzruzenia je zhromaždenie, ktoré tvoria ucastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, pozemkovým a lesným odborom a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov zdzruzenia ucastnikov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovky združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva.

3) Zhromaždenie s výnimkou ustanovujúceho zhromaždenia je schopné uznávať sa, ak sú na jeho zasadnutí prítomní účastníci JPÚ, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov v obvode JPÚ. Pre prijatie uznesenia je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných.

4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. Zhromaždenie účastníkov vedie a slovo na ňom udeľuje predseda predstavenstva.

5) O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda predstavenstva a ďalší člen predstavenstva.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov JPÚ alebo Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor. Podrobnosti o priebehu zhromaždenia upravuje rokovací a volebný poriadok združenia účastníkov.

7) Na zhromaždení účastníkov sa totožnosť prítomných preukazuje predložením občianskeho preukazu alebo cestovného pasu. Prítomní účastníci podpisujú listinu prítomných.

Článok. V

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 3 členov, ktoré zastupuje združenie účastníkov v konaní o pozemkových úpravách. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov JPÚ na doručovanie. Člena predstavenstva volí zhromaždenie.

2) V prípade vzdania sa členstva alebo vylúčenia člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník. Celkový počet náhradníkov členov predstavenstva je 1 náhradník.

3) Predstavenstvo je schopné uznávať sa, ak je na jeho zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina členov predstavenstva.

4) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

5) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda a ďalší člen predstavenstva.

6) Uznesenie predstavenstva je právoplatne prijaté nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov predstavenstva.

7) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Predstavenstvo si môže zvoliť splnomocnenca na preberanie písomnosti.

Článok VI.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s funkciami predstavenstva hradí každý sám. Na nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia prispievajú všetci členovia združenia rovnako na základe uznesenia zhromaždenia.

Článok VII.

Združenie účastníkov sa eviduje v Registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, pozemkovom a lesnom odbore. Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Článok VIII.

Práva a povinnosti subjektov konajúcich podľa zákona, ktoré tieto stanovy neupravujú sa riadia v zmysle príslušných ustanovení zákona.

Článok IX.

Na zmenu schválených stanov je potrebný súhlas účastníkov JPÚ, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu výmery pozemkov v obvode JPÚ.

Článok X.

Na činnosť združenia dohliada Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor.

V Petrovciach dňa 25.10.2018