

**PODMIENKY KRÁTKODOBÉHO NÁJMU MAJETKU OBCE  
PETROVCE  
A SADZOBNÍK ÚHRAD  
ZA KRÁTKODOBÝ NÁJOM MAJETKU OBCE  
PETROVCE**



Obecné zastupiteľstvo obce Petrovce v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 3 odsek 1 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov aj v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Petrovce schvaľuje

## **PODMIENKY KRÁTKODOBÉHO NÁJMU MAJETKU OBCE PETROVCE** **A SADZOBNÍK ÚHRAD** **ZA KRÁTKODOBÝ NÁJOM MAJETKU OBCE PETROVCE**

### Článok 1

#### Podmienky krátkodobého nájmu majetku obce

- (1) Obec Petrovce poskytne nehnuteľný majetok obce Petrovce do užívania formou krátkodobého nájmu na základe zmluvy o nájme majetku obce Petrovce s presným vymedzením účelu nájmu majetku obce a výhradne za podmienok:
- nájomca je fyzická osoba s trvalým alebo prechodným pobytom v obci Petrovce, spoločenská organizácia alebo združenie pôsobiace na území obce Petrovce alebo právnická osoba so sídlom v obci Petrovce,
  - nájomca nemá voči obci Petrovce záväzky po lehote splatnosti,
  - nájomca nie je oprávnený predmet nájmu ďalej prenajímať tretím osobám,
  - nájomca priestorov Kultúrneho domu uhradí finančnú zábezpeku vo výške najmenej 200,00 € / podujatie,
  - nájomca priestorov Kultúrneho domu uhradí k nájomnému aj priame reálne náklady na spotrebované energie v cenách platných pre obec v danom období:
    - plyn: odpísanie údajov z plynomera pri prevzatí kľúčov od budovy nájomcom a rozdielom pri odpise stavu plynomera v dobe odovzdania kľúčov nájomcom,
    - elektrická energia: odpísanie údajov z hlavného elektromera a pridruženého elektromera, ktorý je umiestnený na chodbe OcÚ pri odovzdaní kľúčov od budovy nájomcovi; po skončení nájmu sa vykoná opäť odpis údajov z elektromerov a stav spotrebovanej elektriny bude vypočítaný ako rozdiel stavu na hlavnom a pridruženom elektromere.
- (2) Na poskytnutie majetku obce do užívania nie je právny nárok. Starostovi obce Petrovce je vyhradené oprávnenie krátkodobý nájom odmietnuť aj bez udania dôvodu.

### Článok 2

#### Sadzovník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce

<b>KRÁTKODOBÝ NÁJOM</b>	<b>MERNÁ JEDNOTKA</b>	<b>NÁJOMNÉ</b>
<b>KULTÚRNY DOM</b>		
<b>Nájom priestorov pre fyzické osoby s trvalým pobytom v obci Petrovce na organizovanie rodinných osláv</b>		
sála, bez kuchyne a umývarky riadu	deň	30,00 €
sála s kuchyňou a umývarkou riadu, bez možnosti prípravy jedla	deň	40,00 €
sála s kuchyňou a umývarkou riadu, s možnosťou prípravy jedla	deň	50,00 €



<b>Nájom pre spoločenské organizácie a združenia so sídlom v obci Petrovce</b>		
sála, bez kuchyne a umývarky riadu	deň	0,00 €
sála s kuchyňou a umývarkou riadu, bez možnosti prípravy jedla	deň	10,00 €
sála s kuchyňou a umývarkou riadu, s možnosťou prípravy jedla	deň	20,00 €
<b>Nájom na organizovanie diskoték, tanečných zábav, plesov a podobne</b>		
sála, bez kuchyne a umývarky riadu	deň	100,00 €
sála s kuchyňou a umývarkou riadu, bez možnosti prípravy jedla	deň	130,00 €
sála s kuchyňou a umývarkou riadu, s možnosťou prípravy jedla	deň	160,00 €
<b>Nájom pre ostatné právnické osoby so sídlom v obci Petrovce</b>		
za účelom zhromaždenia s občanmi bez využitia kuchyne a umývarky riadu	deň	30,00 €
za účelom zhromaždenia s občanmi s využitím kuchyne a umývarky riadu	deň	50,00 €
za účelom akcie komerčného charakteru bez využitia kuchyne a umývarky riadu	deň	50,00 €
za účelom akcie komerčného charakteru s využitím kuchyne a umývarky riadu	deň	70,00 €
<b>HNUTEĽNÝ MAJETOK</b>		
obrus so zabezpečením vyčistenia	ks	2,50 €
súprava riadu (taniere, príbory, poháre, kávové súpravy), džbány na vodu, mysy na polievku, solníčky	súprava	0,10 €
stan s rozmerom 5m x 8m	deň	15,00 €
stan s rozmerom 4m x 6m	deň	12,00 €
stan s rozmerom 3m x 5m	deň	8,00 €
stan s rozmerom 3m x 3m	deň	5,00 €
tribúna 8m x 8m bez prekrytia	deň	200,00 €
tribúna, 1/2 z celku: 4m x 8m bez prekrytia	deň	150,00 €
tribúna, 1/4 z celku: 4m x 4m bez prekrytia	deň	100,00 €
pivný set - súprava	deň	5,00 €
pivný set - stôl	deň	2,00 €
pivný set - lavica	deň	2,00 €

### Článok 3

#### Záverečné ustanovenia

- (1) Nájomca uhradí úhradu za nájom majetku obce v súlade s ustanoveniami zmluvy o nájme majetku obce.
- (2) Podmienky krátkodobého nájmu majetku obce Petrovce a sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Petrovce (ďalej aj „Podmienky a sadzobník úhrad za krátkodobý nájom“ v príslušnom gramatickom tvare) schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Petrovce dňa 13. 5. 2024 prijatím uznesenia č. 12/2024.
- (3) Podmienky krátkodobého nájmu majetku obce Petrovce a sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Petrovce nadobúdajú účinnosť dňa 20. 5. 2024.



Ir \_\_\_\_\_  
starosta obce